

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA (PD)

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI UN'AREA
A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

VILLAGGIO DEI FIORI

PLANIMETRIE

1*

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Il presente progetto è allegato alla autorizzazione
n. 29/02
in data 03 MAG 2002

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

PROT. N. ... Prt. N. ...

Cat. ... Cl. ... Fasc. ...

18 SET. 2002

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CAPO AREA TECNICA
Settore Edilizia Catastrale/Urbanistica
arch. Danilo Turato

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO C. N. 58 DEL 27.9.2002

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO IL V. SEGRETARIO GEN.LE

Danielli

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Elaborato esaminato dalla Commissione

Edilizia nella seduta del 11.9.2002

al N. ...

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE



COMMITTENTE: Tessaro

Codice

PROGETTISTA: Architetto DANILLO TURATO

DATA

REVISIONI

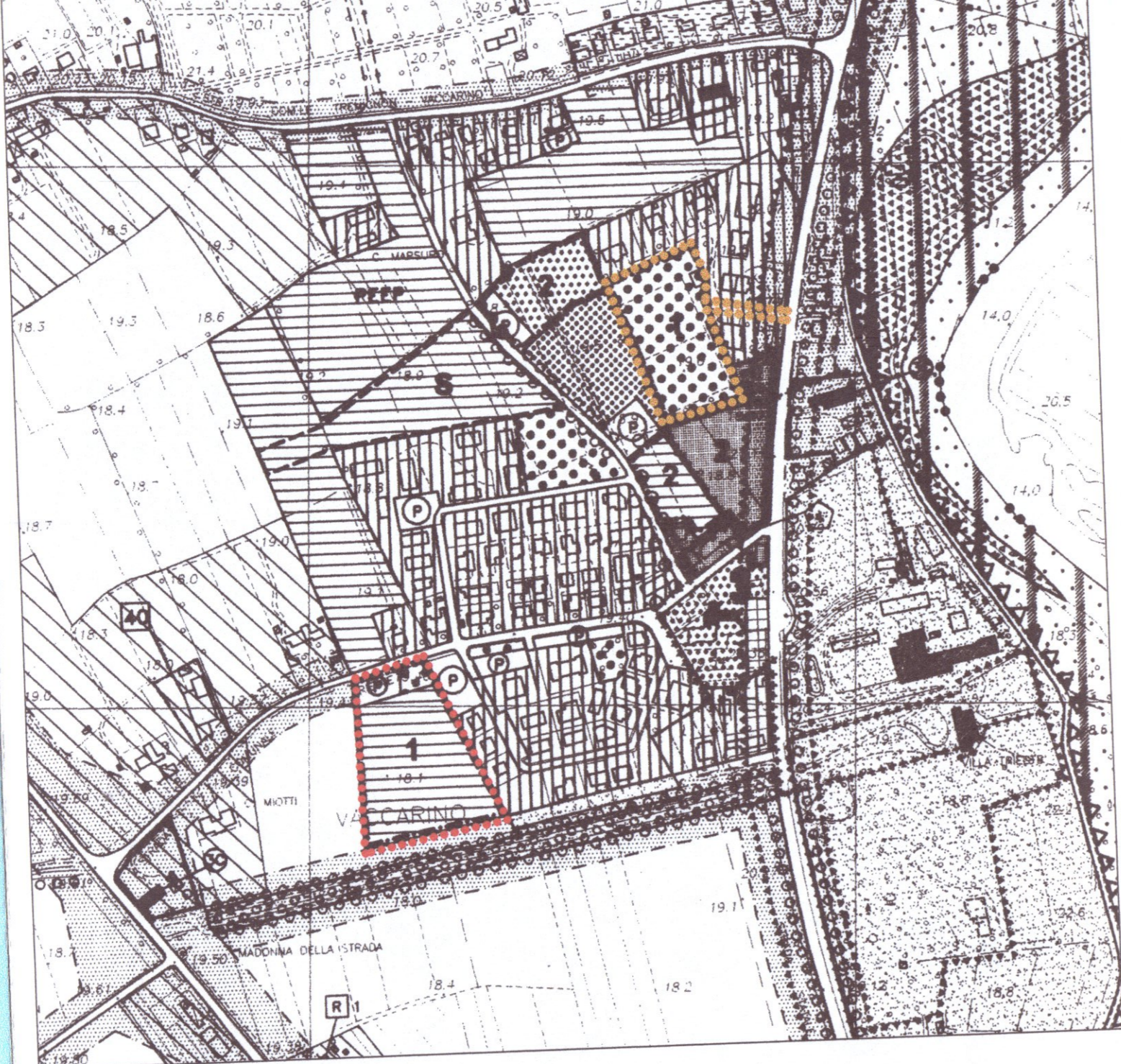
tecno studio

via Palladio 3 - 35036 MESTRINO (Pd) Tel. 049/9000684 - Fax 049/9001859

DIREGATORE VERIFICATO APPROVATO

E.F. E.F. D.F.

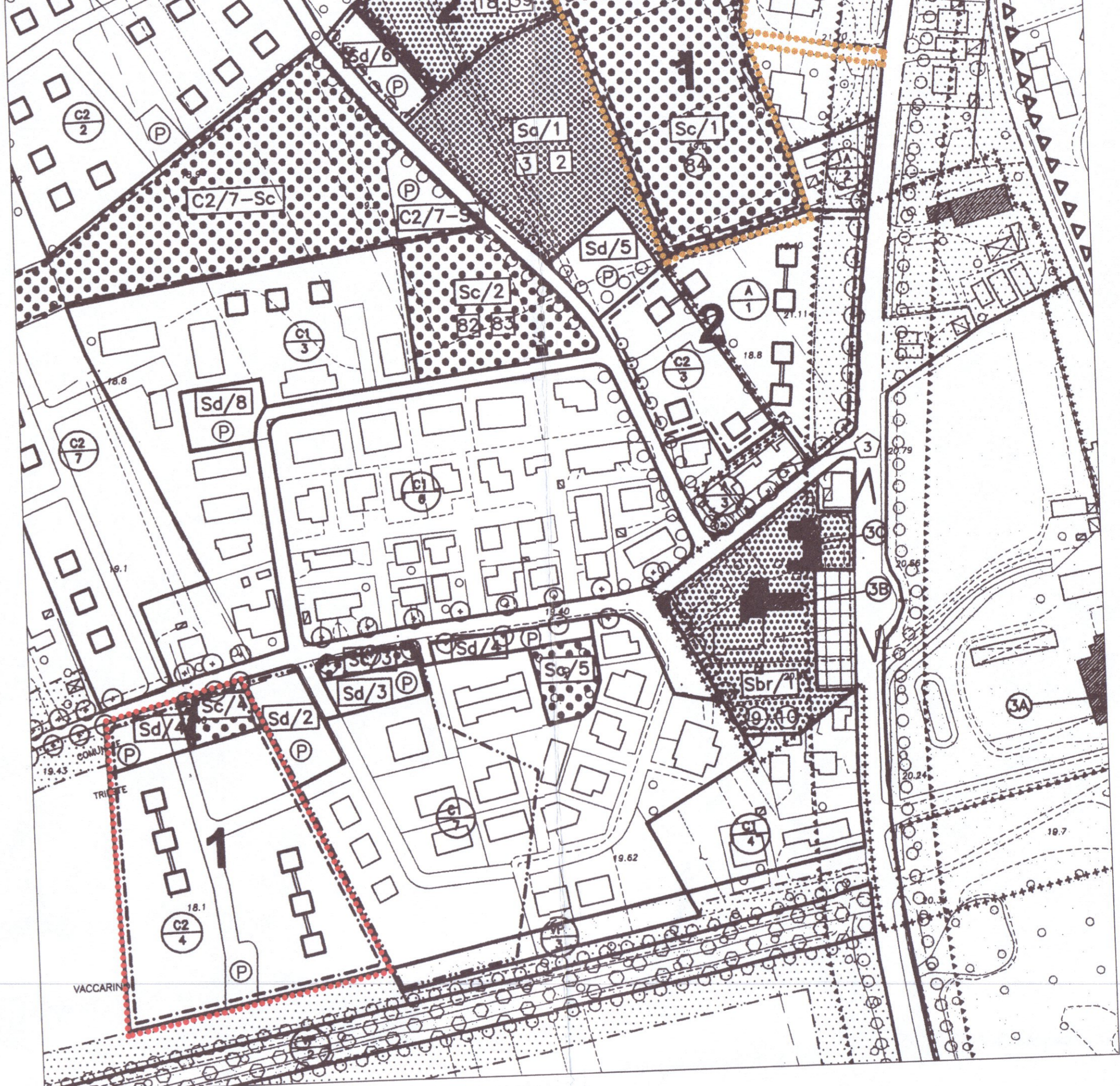
PROGETTO



ESTRATTO DI P.R.G. scala 1/5000

Comune di Piazzola sul Brenta

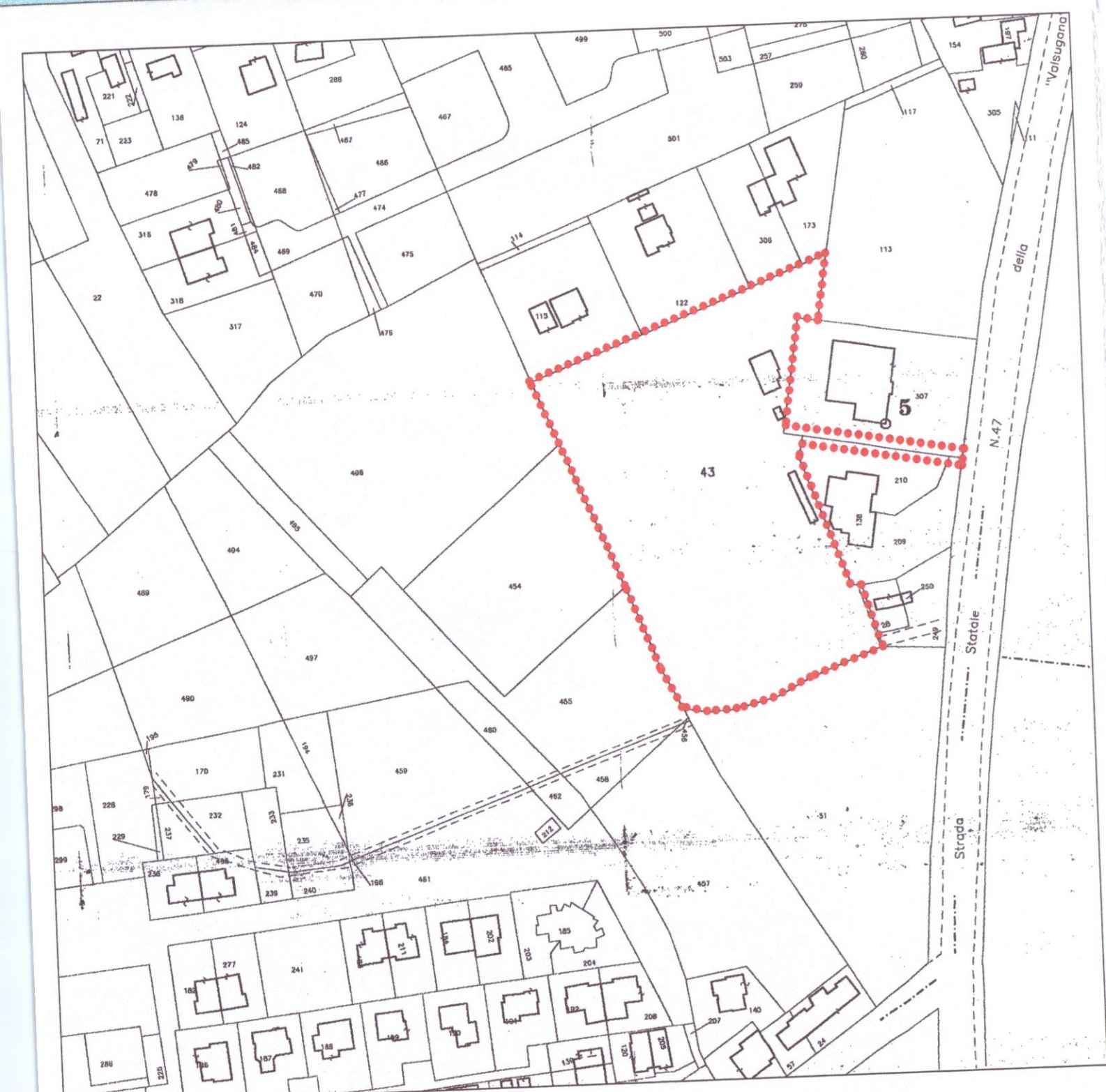
- ZONA C2 Struttura di nuova formazione da attuare mediante interventi di espansione inadempiendo i servizi indicati nel Repertorio Normativo
- VERDE ATTREZZATO A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT



ESTRATTO DI P.R.G. scala 1/2000

Comune di Piazzola sul Brenta

- AMBITO P.d.L.
- ZONA C2/4
- ZONA SC/1



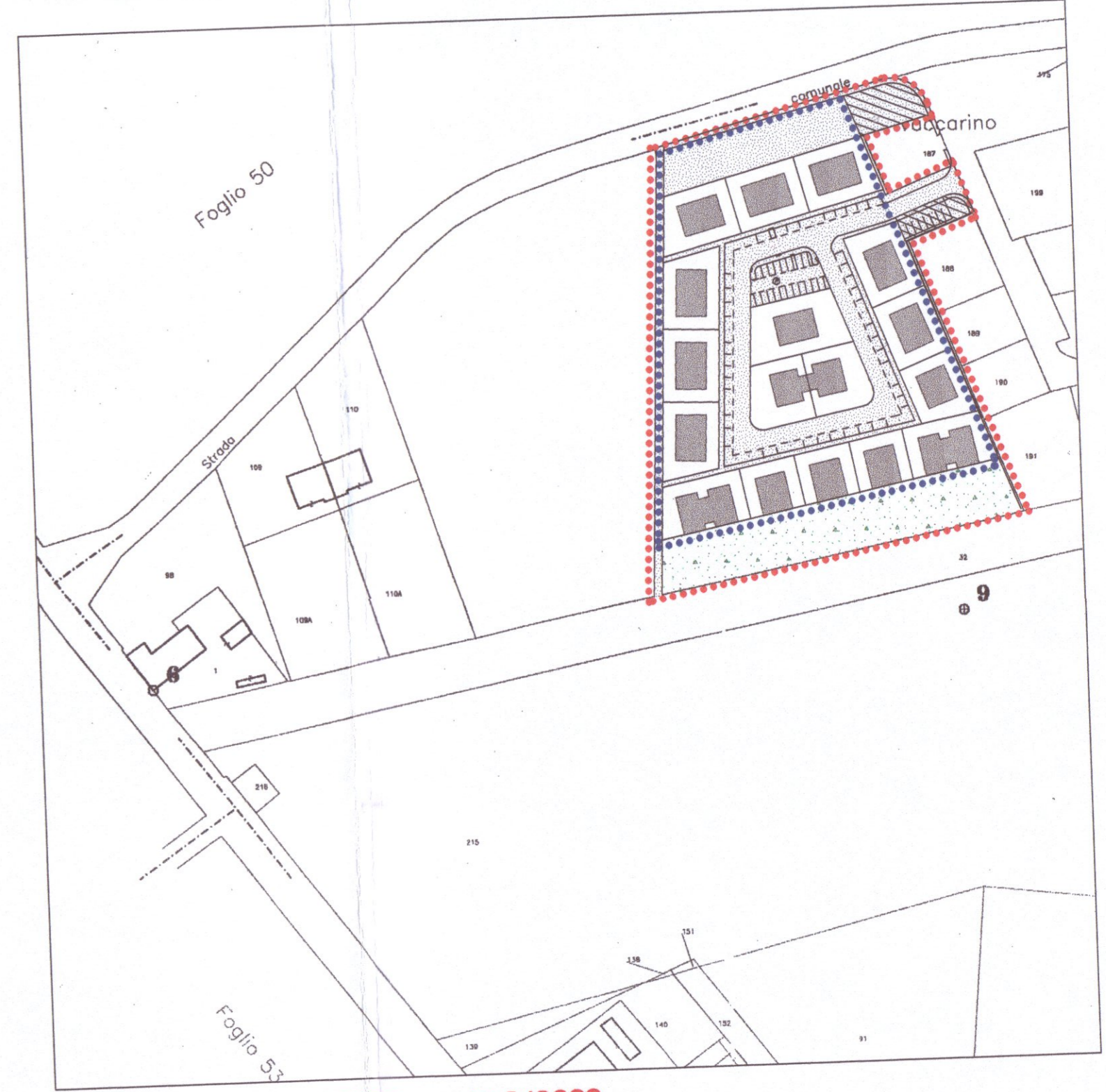
ESTRATTO DI MAPPA scala 1/2000

Comune di Piazzola sul Brenta
Foglio n° 50
Mappale 43



ESTRATTO DI MAPPA scala 1/2000

Comune di Piazzola sul Brenta
Foglio n° 54
Mappale 4 (parte)



INDIVIDUAZIONE AMBITO scala 1/2000

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA											
Partita catastale	Proprietario	F. Mapp.	Sup. Catastrale	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	Provisione P.R.G.	Sup. compresa nell'ambito	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	Sup. reale	
8259	De Benedetti Giorgio	54	4	34.014	682.161	442.182	Area C2/4 f. rispetto	16.752	315.608	204.776	15.667
8259	De Benedetti Giorgio	50	43	12.859	110.623	83.584	Area SC/1	12.300	105.718	79.950	12.750

* Inserita come richiesta Commissione Edilizia del 14.09.2001

CALCOLO ABITANTI INSEDIABILI E STANDARDS		PREVISTO DA P.R.G.*	AREA P.R.G.*
VOLUME LORDO	21.803 mc	21678 mc*	C2/4 + SC/1
ABITANTI INSEDIABILI	(21.803 mc + 150 mc/ab) = 143 ab.	143 ab.	
VERDE	143 ab. x 9 (e+3) Mq./ab. =	1.287 mq.	784 mq.* SC/4
PARCHEGGIO	143 ab. x 3,5 Mq./ab. =	500 mq.	851 mq.* SD/4
TOTALE	21.803 mc	1.787 mq.	1.635 mq.*

* RIFERIMENTO ALLEGATO SUB. 1 ALLA TAVOLA 14 - "VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO"