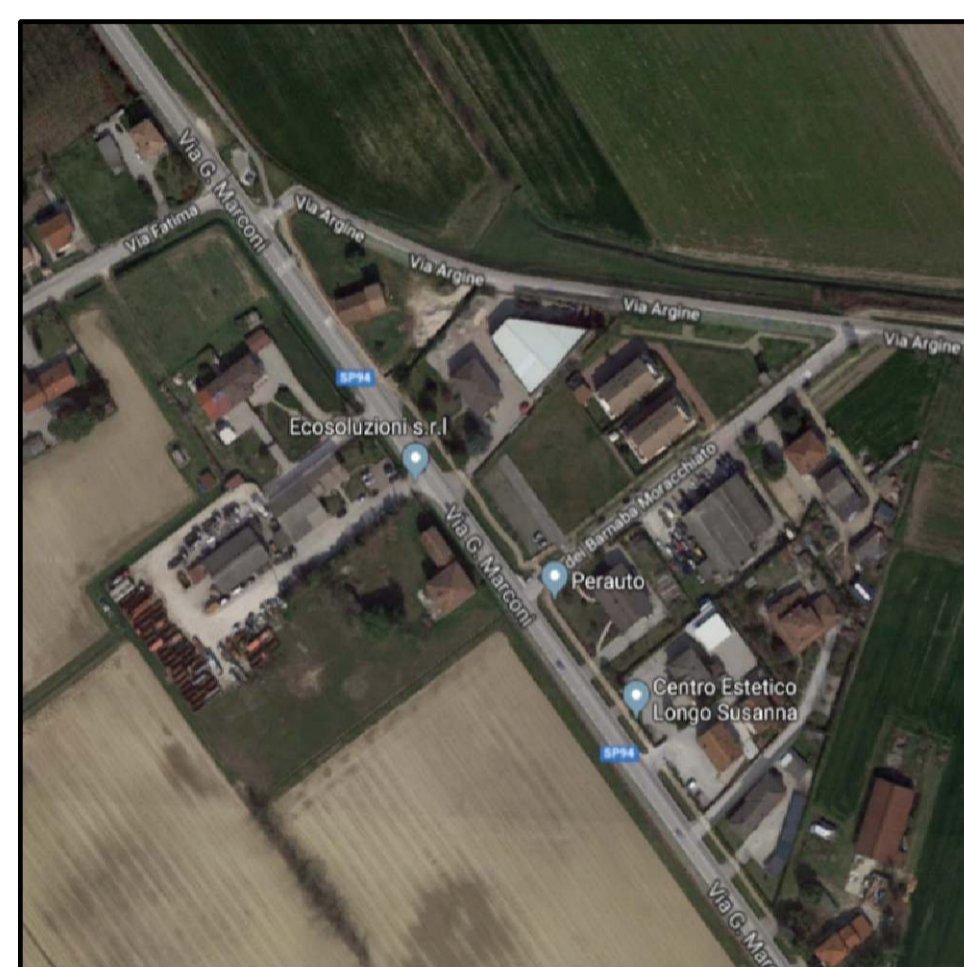
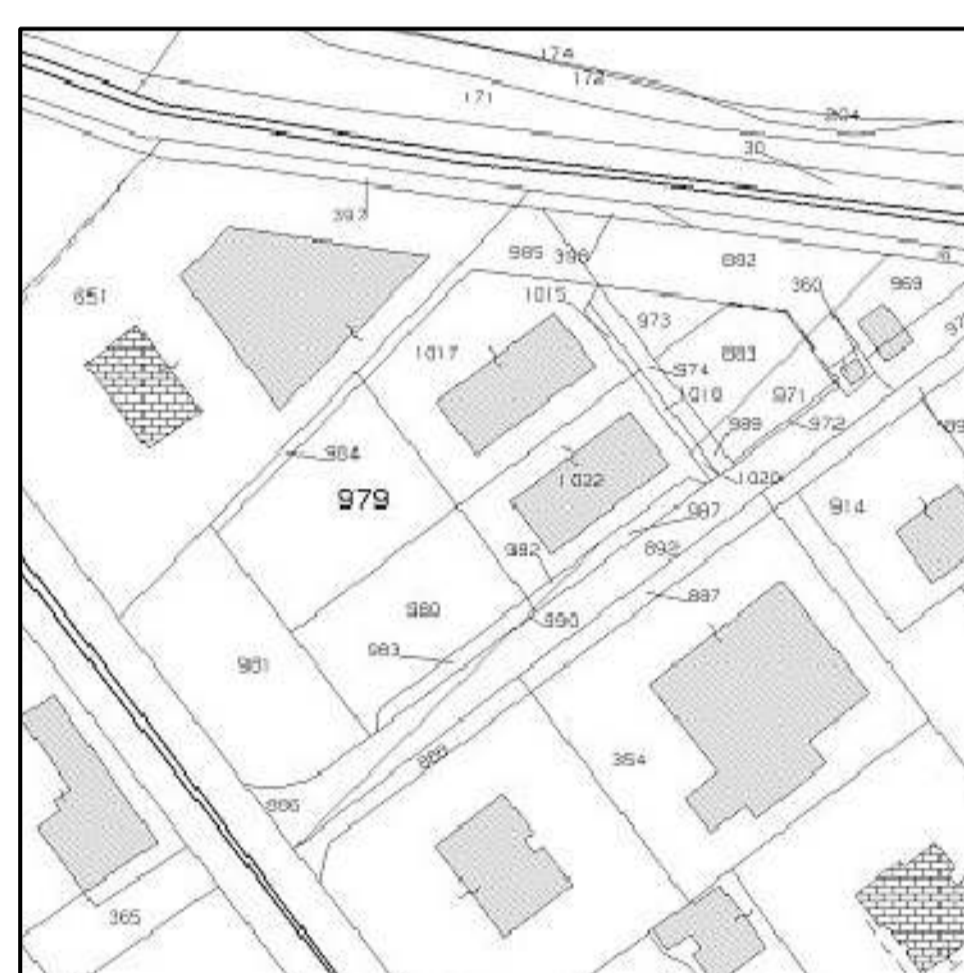


PLANIVOLUMETRICO DI CUI AL PERMESSO DI COSTRUIRE N° 149/2002 DEL 14.07.2004
 APPROVATO CON DELIBERA NR 68 DEL 2003



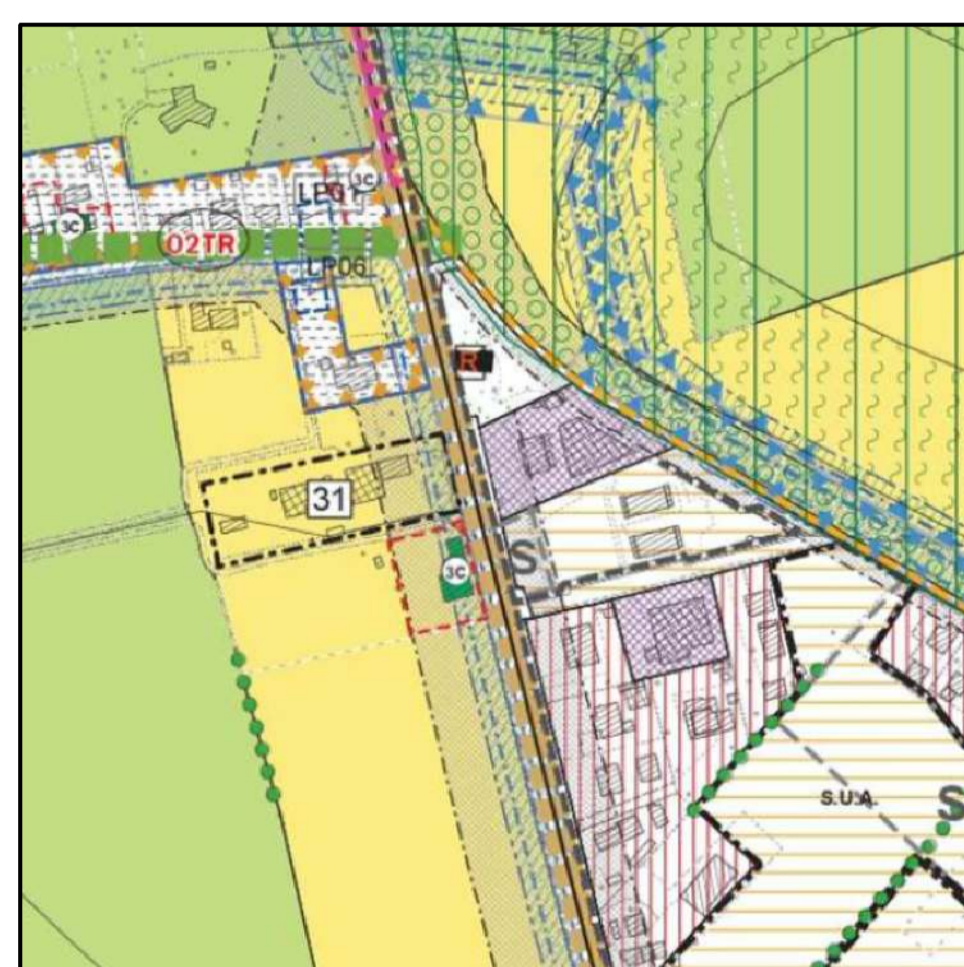
VISTA AEREA



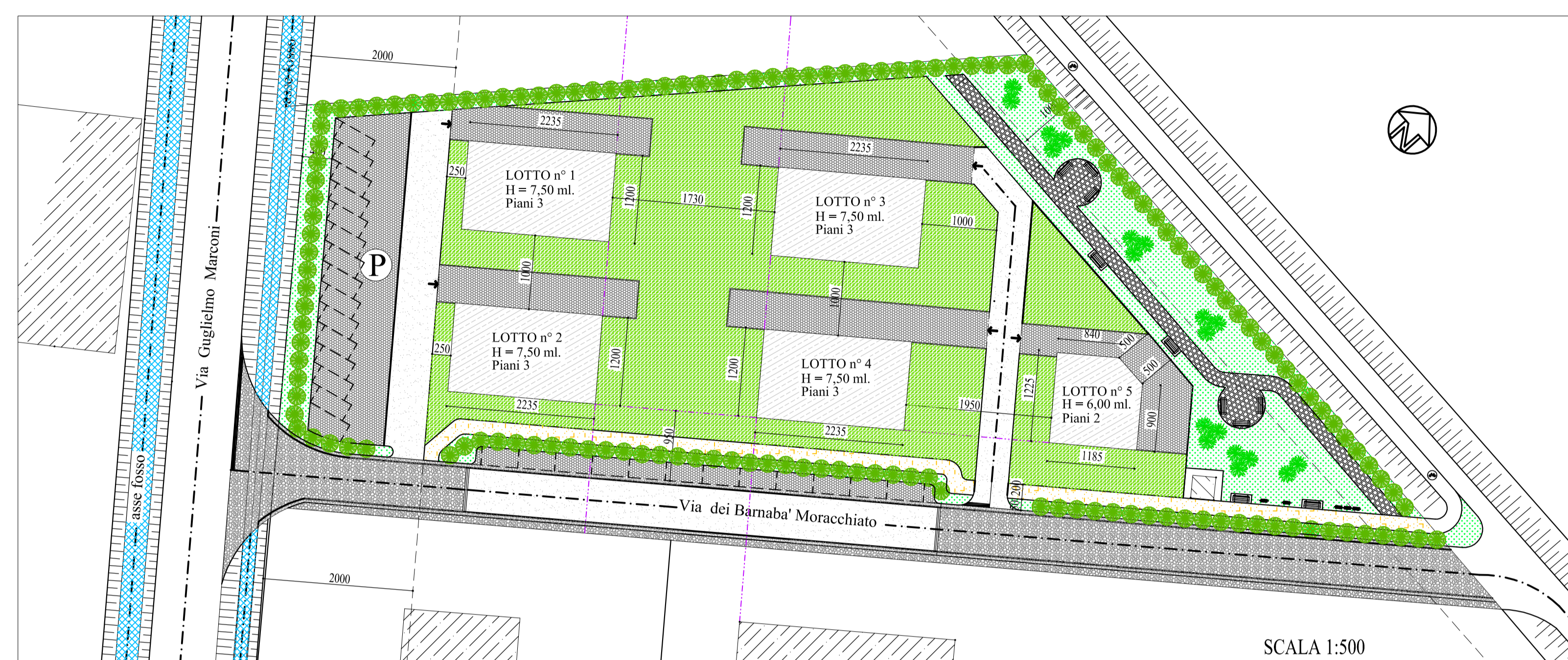
ESTRATTO MAPPA FG.43 MAPPA 980-979



ESTRATTO PRG



ESTRATTO PI



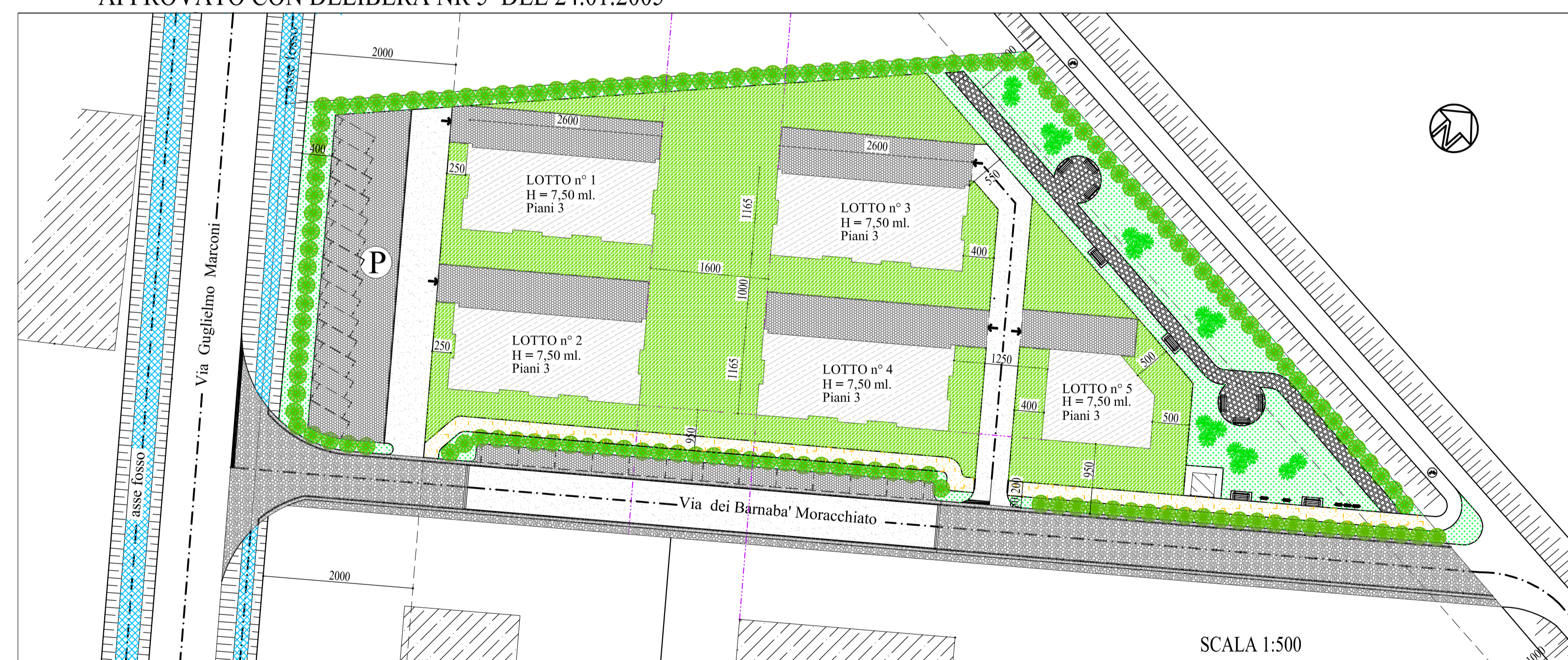
SCALA 1:500

QUADRO COMPARATIVO TRA P.C 149/2002 E P.C 130/2004



STATO AUTORIZZATO
 STATO DI PROGETTO

PLANIVOLUMETRICO DI CUI AL PERMESSO DI COSTRUIRE N° 130/2004 DEL 17/12/2004
 APPROVATO CON DELIBERA NR 5 DEL 24.01.2005



SCALA 1:500

CALCOLO DEGLI STANDARDS URBANISTICI:

VOLUME URBANISTICO:
 mq. 8669,60 x mc./mq. 0,80 = mc. 6935,68 x 1,25 = mc. 8669,60
 n° ABITANTI INSERIBILI:
 mc. 8669,60 : mc./ab. 150 = ab. 58
 AREA A VERDE:
 mq./ab. (6,00 = 3,00) x ab. 58 = mq. 522,00
 AREA A PARCHEGGIO:
 mq./ab. 3,5 x ab. 58 = mq. 203,00/mq. 980 (previsti dal P.R.G.) = mq. 1183,00

ESTRATTO DAL "REPERTORIO NORMATIVO"

ZONA	NUMERO	DESTINAZIONE D'USO	INDICE DEDICATO (mc./mq.)	SUPERFICIE TERRITORIALE (REALE) (mq.)	ALTEZZA MASSIMA (m.)
C2	1	art.19 N.T.A.	0,80	8669,60	7,50

AREE DEL COMPARTO C2/1 - (8669,60 mq)

SUPERFICIE FONDIARIA	mq.	4204,24
VERDE PUBBLICO	mq.	1422,89
AREA A PARCHEGGIO	mq.	1207,00
AREA A MARCHEGGIO	mq.	632,25
SUPERFICIE STRADALE	mq.	1182,26
CABINA ENEL	mq.	20,96
SUPERFICIE TOTALE	mq.	8669,60

DATI URBANISTICI P.R.G. PROGETTO

SUP. AMBITO (mq.)	8669,60	8669,60
INDICE TERRITORIALE	0,800	0,790
VOLUME (mc.)	8669,60	8669,60
ALTEZZA MASSIMA (ml.)	7,50	6,00/7,50
SUP. A VERDE (mq.)	522,00	1422,89
SUP. A PARCHEGGIO (mq.)	1183,00	1207,00
DIST. DALLE STRADE (ml.)	7,50	≥ 7,50
DIST. DAI CONFINI (ml.)	5,00	≥ 5,00

LEGENDA

PERIMETRO P.d.L.	PERCORSI PEDONALI COSTITUITI DA ELEMENTI IN PIETRA POSATI SU SABBIA PER FAVORIRE L'INERBAMENTO TRA I SINGOLI ELEMENTI
EDIFICI DI PROGETTO	PERCORSO MISTO CICLO PEDONALE IN ASFALTO
AREA A VERDE PRIVATO	PAVIMENTAZIONE STRADALE IN ASFALTO (mq. 441,37 su via Moracchiato)
PAVIMENTAZIONE STRADALE IN BETONELLA (mq. 740,89 su via Moracchiato)	AREA A VERDE PUBBLICO
PARCHEGGIO PUBBLICO REALIZZATO IN GREEN PARK	ALLINEAMENTI OBBLIGATORI
CABINA E.N.E.L.	DELIMITAZIONE AREA DI RISPETTO (m. 20,00 DA VIA MARCONI E m. 10,00 DA VIA ARGINE)
ACCESSO AI LOTTI EDILIZI REALIZZATO IN GREEN PARK	CUNETTA ALLA FRANCESE IN c.l.s.



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA
 PROVINCIA DI PADOVA
 VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE
 IN LOCALITA' TREMIGNON IDENTIFICATO NEL
 REPERTORIO NORMATIVO DEL P.R.G. COME
 ZONA C2/1

titolo		tavola	
elaborati		1	
ESTRATTO PRG, MAPPA , PI., VISTA AEREA PDL APPROVATI E Q.COMPARATIVO DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		1	
disegno		data	scala
PROGETTO		Giugno 2018	1:500
VARIANTE P.D.L.		agg.	E VARIE
file		firma	
committente/ditta		firma	
PADOVA INVEST SRL via A. Manzoni n° 29 35126 PADOVA (PD)		firma	
il progettista		firma	
TRIVELLATO arch. EMANUELA Via del Donatore n° 8/int. 4 35010 Villafranca (PD)		firma	
ARCH-ING. Associati			
via del Donatore n. 8/int. 4 - VILLAFRANCA (PD) tel. 049/8842366 fax. 049/8848312			

Il presente elaborato e di proprietà esclusiva dell'autore e non potrà essere ne riprodotto ne utilizzato in alcun modo senza autorizzazione.